



## São Martinho - Gewerbegrundstück

 159,3Bereich (m<sup>2</sup>) 159,3Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

Garage

**450 000 €**

(EUR €)

### Gewerbliches Geschäft - Qualitätsgebäude im Bau

Kommerzielles Geschäft mit 159 m<sup>2</sup>, einer Fläche von 55 m<sup>2</sup> Terrasse + 2 Parkplätze + 1

Abstellraum Das Hotel liegt im 1. Stock, gut gelegen, 5 Minuten vom Zentrum von Funchal entfernt, guter Zugang, mit Nähe zu Dienstleistungen und der Schnellstraße.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Wir helfen Ellevar bei Ihrem Traum.

**Sílvia Costa**

Manager

+351 967 532 374 <sup>2</sup>

silvia.costa.ellevar@gmail.com

**T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E geral.ellevar@gmail.com****Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3<sup>a</sup> C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706**<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Nächste Zugriffe über Express
- Terrassen
- Baujahr : 2023
- Private condominium
- Abstellraum
- ruhige Lage
- Parkplatz
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Garten
- Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität
- Garage
- Etagen: 5
- Mit Parkplatz
- Elektrisches Garagentor
- Zentrale Lage
- Energie ausweis: A



**Sílvio Costa**

Manager

+351 967 532 374 <sup>2</sup>

[silvio.costa.ellevar@gmail.com](mailto:silvio.costa.ellevar@gmail.com)

T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E [geral.ellevar@gmail.com](mailto:geral.ellevar@gmail.com)

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 <sup>a</sup> C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)