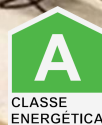




## Câmara de Lobos - Apartamento



 **3** Quartos    
  **2** Casas de banho    
  **144** Área (m<sup>2</sup>)    
  **144** Área terreno (m<sup>2</sup>)    
  Garagem

**400 000 €**  
(EUR €)

## APARTAMENTO NOVO T3 COM BOAS ÁREAS EM CAMÂRA DE LOBOS

Apartamento T3 , com localização premium, situado no Rch com varanda grande na bonita e pitoresca vila de Câmara de Lobos, com excelentes acessos, perto da via rápida e com vários serviços e comércio.

Este apartamento com uma incrível iluminação natural estão inseridos num condomínio privado, muito acolhedor e com materiais de alta qualidade, escolhidos a pensar no seu bem-estar e conforto.

Estão incluídos 2 lugares de estacionamento em garagem em cada fração.

Não perca esta oportunidade de conhecer este excelente apartamento numa das melhores zonas da costa sul da Madeira.

Você está procurando um apartamento moderno e completamente novo? Você encontrou a



**Savanna Alexander**

Consultora Imobiliária

+351 939 709 129 <sup>2</sup>

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3<sup>a</sup> C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



oportunidade ideal!

Inseridos numa zona de fácil acesso aos principais entroncamentos da Via Expresso e com excelente exposição solar, os Apartamentos vão estar inseridos numa zona residencial e muito próximos de comércio e serviços.

Apartamentos amplos com excelentes acabamentos.

Exaustor

Forno

Geladeira

micro-ondas

Painéis solares

placa de indução

Pré-instalação de ar condicionado

Vidros duplos

Elevador

## Características da Propriedade

- 2 WC
- Jardim
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Ano construção: 2023
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Próximo Acessos Via Rápida
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Elevador
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Painéis Solares



**Savanna Alexander**

Consultora Imobiliária

+351 939 709 129 <sup>2</sup>

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 <sup>a</sup> C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)