



## Funchal (São Pedro) - Apartamento



**1** Quartos    **2** Casas de banho    **93,7** Área (m<sup>2</sup>)    **93,7** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **Piscina**    **550 000 €** (EUR €)

### APARTAMENTO T1 DE LUXO VISTA MAR CONDOMINIO FECHADO NO FUNCHAL

Apartamento único com excelentes materiais e perto do centro do Funchal em Condomínio privado, e um empreendimento residencial de luxo localizado na prestigiada freguesia de São Pedro, no coração do Funchal.

Este apartamento T1 totalmente mobilado, situado no 1 Andar com vista mar, 2 wc cozinha open space equipada, Luxuoso e para viver ou para AL excelente investimento, tem 1 lugar de estacionamento e uma arrecadação.



**Savanna Alexander**

Consultora Imobiliária

+351 939 709 129 <sup>2</sup>

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros, N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- 2 WC
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Próximo Acessos Via Rápida
- Balneários
- Área de Duches no Exterior
- Mobilado
- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Painéis Solares
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Deck
- Garagem
- Ano construção: 2023
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Domótica
- Orientação solar: Sul
- Varanda



**Savanna Alexander**

Consultora Imobiliária

+351 939 709 129 <sup>2</sup>

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)