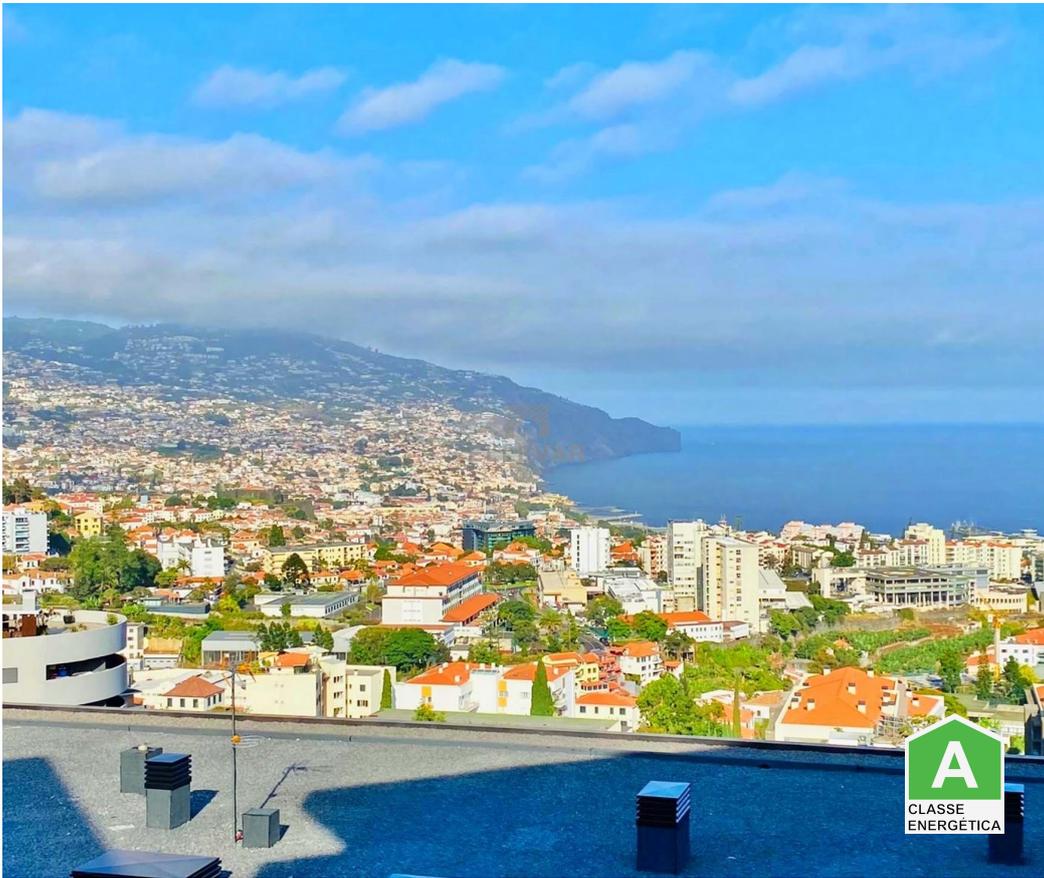




São Martinho - Apartamento



2 Quartos **3** Casas de banho **125** Área (m²) **125** Área terreno (m²) **Garagem** **Piscina** **535 000 €** (EUR €)

APARTAMENTO T2 NOVO COM VISTA MAR FANTÁSTICA NO FUNCHAL

Fantástico Apartamento T2 COM POSSIBILIDADE DE FAZER A.L (Alojamento Longa Duração o Condomínio permite fazer) localizado numa zona residencial de excelência nas Virtudes, São Martinho.

Este apartamento destaca-se pela sua sala de estar ampla e luminosa, em harmonia com uma cozinha moderna totalmente equipada e acabamentos de alta qualidade. Composto por 2 suítes com roupeiros embutidos, oferece todo o conforto e praticidade que você procura. Além disso, conta com uma casa de banho comum e uma generosa varanda envidraçada, onde poderá desfrutar da magnífica vista para o mar.



Ellevar Properties

(+351) 967 532 374 ²
geral.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com
Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A propriedade inclui 2 lugares de estacionamento e uma arrecadação, proporcionando espaço extra para todas as suas necessidades.

Para o seu total conforto, o edifício oferece uma variedade de comodidades, como uma piscina, parque infantil e área fitness, tudo rodeado por cerca de 3000m² de belos jardins. Aqui, você e a sua família poderão viver momentos de tranquilidade e bem-estar sem precisar sair de casa.

Características da Propriedade

- Suíte
- Piscina
- Jardim
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Área de Duches no Exterior
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Água da rede
- Licença turística
- 2 WC
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Próximo Acessos Via Rápida
- Deck
- Garagem
- Pisos: 6
- Lavandaria
- Vista: Vista mar
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A
- Varanda
- Painéis Solares



Ellevar Properties

(+351) 967 532 374 ²
geral.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com
Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ^a C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)