



Funchal (São Pedro) - Apartamento



 3	 4	 462	 462			N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

VENDIDO----APARTAMENTO T3 NOVO EM CONDOMINIO PRIVADO

VENDIDO ----Apartamento novo Totalmente Mobilado e Cozinha equipada, único com excelentes materiais e perto do centro do Funchal em Condomínio privado, e um empreendimento residencial de luxo localizado na prestigiada freguesia de São Pedro, no coração do Funchal.

Este apartamento com 3 suítes oferece uma experiência única mais parecendo uma Moradia .

Áreas Amplas: O apartamento possui áreas extremamente generosas.

Quintal Privativo com jacuzzi.

Possui Ar condicionado em todas as divisões, garantindo conforto durante todo o ano.



Savanna Alexander

Consultora Imobiliária

+351 939 709 129 ²

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Elevador Privado: Acesso exclusivo ao apartamento, com elevador que abre diretamente dentro do Apartamento.

Dois lugares de estacionamento e uma arrecadação.

Condomínio de Luxo: O condomínio fechado conta com duas piscinas, ginásio, lounge e uma vista soberba para a baía do Funchal, criando um ambiente de resort dentro da sua própria casa.

Acesso Pedonal: Acesso pedonal direto do edifício .



Savanna Alexander

Consultora Imobiliária

+351 939 709 129 ²

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

**Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ^a C, 9000-056 Funchal
AMI 20706**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Escritório
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Garagem
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Armários Embutidos
- Eletrodomésticos Embutidos
- Piscina
- Jardim
- Próximo Acessos Via Rápida
- Área de Duches no Exterior
- Mobilado
- Pisos: 4
- Lavandaria
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Domótica
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Painéis Solares



Savanna Alexander

Consultora Imobiliária

+351 939 709 129 ²

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)