



## São Martinho - Loja / comércio



 187  
Área (m<sup>2</sup>)

 187  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

  
Garagem

**2 500 € / Mês**  
(EUR €)

## LOJA LOCALIZADA NA ZONA DA AJUDA NO FUNCHAL

Loja Comercial ou para Escritório com vitrine de exposição para o exterior, com 187,54 m<sup>2</sup>, com 3 Lugares de Estacionamento fechados.

Situada piso 0, bem localizada na Zona da Ajuda, perto do Fórum, bons acessos, com proximidade a serviços e da via rápida.

Contacte-nos para mais informações.

Nós ajudamos a Ellevar o seu sonho.



**Luís Spínola**  
Consultor Imobiliário

+351 926 430 092 <sup>2</sup>  
luis.spinola.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E geral.ellevar@gmail.com  
Rua do Sabão Edifício Leandros, N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Garagem
- Com estacionamento
- Certificação energética: C
- Próximo Acessos Via Rápida
- Ano construção: 2009
- Portão de garagem eléctrico



**Luís Spínola**

Consultor Imobiliário

+351 926 430 092 <sup>2</sup>

[luis.spinola.ellevar@gmail.com](mailto:luis.spinola.ellevar@gmail.com)

**T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E [geral.ellevar@gmail.com](mailto:geral.ellevar@gmail.com)**

**Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 <sup>a</sup> C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)